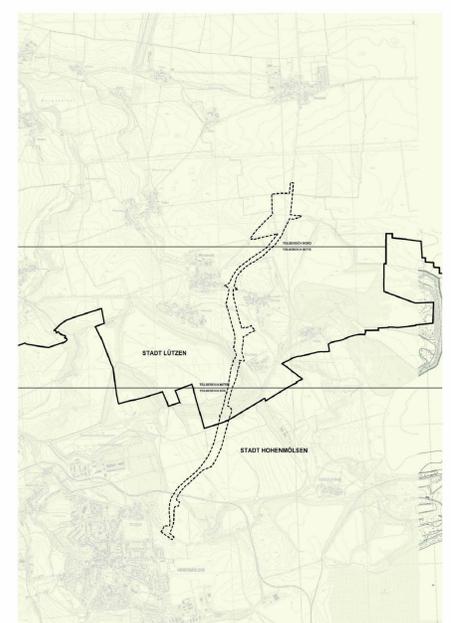


- PLANZEICHNERKLÄRUNG**
- 1. VERKEHRSFLÄCHEN § 9 ABS. (1) NR. 11 BAUGB  
öffentliche Straßenverkehrsfläche
  - 3. HAUPTVERSORGUNGSLEITUNGEN § 9 ABS. (1) NR. 13 BAUGB  
oberirdische Hauptversorgungsleitung (Mittelspannungsleitungen der MITNETZ STROM)  
unterirdische Hauptversorgungsleitung (Wasserleitung MIDEVA)
  - 4. GRÜNFLÄCHEN § 9 ABS. (1) NR. 15 BAUGB  
öffentliche und private Grünflächen (mit Nummer der Grünfläche GF)
  - 5. WASSERFLÄCHEN § 9 ABS. (1) NR. 16 BAUGB  
Wasserflächen (Fließgewässer II. Ordnung)
  - 6. LANDWIRTSCHAFT UND WALD § 9 ABS. (1) NR. 18 BAUGB  
Flächen für die Landwirtschaft  
Waldflächen
  - 8. GEH. FAHR- UND LEITUNGSRECHTE § 9 ABS. (1) NR. 21 BAUGB  
mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
  - 9. PFLANZFLÄCHEN § 9 ABS. (1) NR. 25 BAUGB  
Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen  
PFG 1 Pflanzgebiet gem. Punkt 10 der textlichen Festsetzungen
  - 10. KENNZEICHNUNGEN § 9 ABS. (5) BAUGB  
Flächen, unter denen der Bergbau umringt  
Altlastenverdachtsstandorte mit Nummer Fachinformationssystem Bodenschutz
  - 11. NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN § 9 ABS. (6) BAUGB  
Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechtes  
Landschaftsschutzgebiet "Saalefah" (LSG)  
Vorranggebiet Rohstoffgewinnung gemäß LEP LSA
  - 12. SONSTIGE PLANZEICHEN  
Geltungsbereich des Bebauungsplanes S 09  
Gemarkungsgrenzen  
Flurstücke  
Flächen für die Rückhaltung von Niederschlagswasser  
Brücke



[GEOBASISDATEN/ STAND] © LVerGeo LSA  
(www.lvergeo.sachsen-anhalt.de) / A 18-36777-2010-8

**Kampfmittelverdachtsflächen**

Gemarkung	Flur	Flurstück	Belastung
Muschwitz	9	10/10	teilbelastet
		34/2	teilbelastet
		39/3	teilbelastet
		10/9	teilbelastet
10	38/9	10/8	teilbelastet
		10/6	teilbelastet
		10/8	teilbelastet
4	20/1	36/10	teilbelastet
		20/1	teilbelastet

**STÄDTE HOHENMÖLSEN • LÜTZEN**

**BEBAUUNGSPLAN NR. S 09**  
VERBINDUNGSSTRASSE L 191 - K 2196 - L 189

**SATZUNG**  
**PLANZEICHNUNG (TEIL A)**  
gilt nur in Verbindung mit den textlichen Festsetzungen (Teil B)

**TEILBEREICH MITTE**  
BESCHLUSS VOM  
18.02.2016 UND 29.02.2016  
Anlage 1

DIE VERFAHRENSVERMERKE WERDEN GESONDERT  
IN DEN TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN ERSTELLT.

DIE PLANZEICHNUNG BESTEHT AUS DEN TEILBEREICHEN  
SÜD, MITTE UND NORD

MAßSTAB 1 : 2.000  
IM ORIGINALFORMAT A0

[GEOBASISDATEN/ STAND] © LVerGeo LSA  
(www.lvergeo.sachsen-anhalt.de) / A 18-36777-2010-8

HOHENMÖLSEN, 18.02.2016  
LÜTZEN, 29.02.2016

SIEGEL

A. HAUGK  
BÜRGERMEISTER

D. KÖNNECKE  
BÜRGERMEISTER

BEARBEITUNG

WENZEL & DREHMANN  
Architekten und Ingenieure

P\_E\_M GmbH  
Stadt- und  
Raumplanung  
Management Center